



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ε-ΕΦΚΑ
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΘΝΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ, ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΣΤΕΓΑΣΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΥΠΟΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ & ΜΕΛΕΤΩΝ
Κομνηνών 26, ΤΚ, 54624, Θεσσαλονίκη
Πληροφορίες: Α. Λάζου
Τηλ: 2310 373411

ΕΡΓΟ:
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΕΡΑΜΟΣΚΕΠΗΣ ΣΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΗΣ Τ.Δ ε-ΕΦΚΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΣΕΛΕΥΚΕΙΑΣ 9

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	A.T	Κωδικός άρθρου	Είδος μονάδας	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Δαπάνη (€)	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)=(6)*(7)	(9)
1	ΟΜΑΔΑ Α: ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ- ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ							
2	Αποξήλωση με ακέραιη εξαγωγή 90% των κεραμιδιών - καθαίρεση σκελετού, ζευκτών κάθε τύπου, θερμομονωτικών πλακών κ.λ.π. φόρτωση, μεταφορά και απόθεση	1	ΝΑΟΙΚΣ / 22.71	m ²	1.150,00	12,00	13.800,00	ΟΙΚ 2241
3	Σύνολο ΟΜΑΔΑΣ Α:						13.800,00	
4	ΟΜΑΔΑ ΣΤ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Η ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ							
5	Κατασκευή στεγών, σκελετός, ζευκτά, τειδίωση, σανίδωμα από ημισανίδες πάχους 2 cm, κ.λ.π., χωρίς την τοποθέτηση κεραμιδιών	2	ΝΑΟΙΚΣ/52.61.03	m ²	1.150,00	65,00	74.750,00	ΟΙΚ 5261
6	Σύνολο ΟΜΑΔΑΣ ΣΤ:						74.750,00	
7	ΟΜΑΔΑ Ε: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ							
8	Επικεράμωση με νέα κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου	3	ΝΑΟΙΚ/72.16	m ²	115,00	23,50	2.702,50	ΟΙΚ 7211
9	Καθαρισμός και επανατοποθέτηση υφιστάμενων κεραμιδιών	4	ΝΑΟΙΚΣ/72.16.01	m ²	1.035,00	15,00	15.525,00	ΟΙΚ 7211
10	Θερμομόνωση κεκλιμένων οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm	5	ΝΑΟΙΚ/79.46	m ²	1.150,00	14,50	16.675,00	ΟΙΚ7934
11	Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες, ασφαλτικής βάσεως με επίστρωση προστασίας από φύλλο αλουμινίου πάχους 0,08 mm στις θέσεις διέλευσης σωληνώσεων κ.λ.π.	6	ΝΑΟΙΚ /79.11.03	m ²	15,00	12,40	186,00	ΟΙΚ 7912
12	Επίστρωση με ελαφρά ελαστομερή ασφαλτική μεμβράνη βάρους 0,5 kg/m2, υδρατμοπερατή, ειδική για στεγάνωση ξύλινης στέγης	7	ΝΑΟΙΚ/79.10	m2	1.150,00	7,90	9.085,00	ΟΙΚ 7912
13	Φράγμα υδρατμών κεραμοσκεπής	8	ΝΑΟΙΚΝ/79.16.03	m2	1.150,00	3,00	3.450,00	ΟΙΚ 7914
14	Σύνολο ΟΜΑΔΑΣ Ε:						47.623,50	
15	ΟΜΑΔΑ Ζ: ΛΟΙΠΑ - ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ							
16	Αποζημίωση για έγκριση απαιτούμενων αδειών και έκδοση των απαιτούμενων εγκρίσεων	9	ΝΑΟΙΚΝ/80.10.01	κατ'αποκοπή	1,00	1.200,00	1.200,00	ΟΙΚ 7814

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	A.T	Κωδικός άρθρου	Είδος μονάδας	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (€)	Δαπάνη (€)	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)=(6)*(7)	(9)
17	Κατασκευή νέας υδρορροής (οριζόντιο δίκτυο και κατακόρυφες συνδέσεις) από γαλβανισμένη λαμαρίνα, σωληνωτή ημικυκλική πλήρως τοποθετημένη με όλα τα εξαρτήματα και αποξήλωση της υφιστάμενης	10	ATHEN/8062.3	μ.μ.	150,00	14,00	2.100,00	ΗΛΜ06
18	Σύνολο ΟΜΑΔΑΣ Z:						3.300,00	
19	ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΟΜΑΔΕΣ A+ΣΤ+E+Z):						139.473,50	

Συνολικό Άθροισμα 139.473,50

Γ.Ε. & Ο.Ε. 18% 25.105,23

Άθροισμα 164.578,73

Απρόβλεπτα 15% 24.686,81

Άθροισμα 189.265,54

Απολογιστικά & Διαχείριση ΑΕΚΚ 2.000,00

Γ.Ε. & Ο.Ε. Απολογιστικών 18% 360,00

Σύνολο απολογιστικών 2.360,00

Άθροισμα 191.625,54

Αναθεώρηση 3.374,46

Άθροισμα 195.000,00

Φ.Π.Α 24% 46.800,00

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ 241.800,00

Θεσσαλονίκη, 30/04/2025

Η ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Αθανασία Λάζου
MSc Πολιτικός Μηχανικός

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ-ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Η Προϊσταμένη του
Τμήματος Προγραμματισμού & Μελετών

Αθανασία Λάζου
MSc Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος
της Υποδ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Θεσσαλονίκης

Χρυσόστομος Κοϊνάκης
Δρ. Πολιτικός Μηχανικός